

Stečajni dužnik:

INFONET d.o.o. u stečaju
Dobriše Cesarića 12
40 000 Čakovec
OIB 91110277596

2.St-440/16-3

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
Braće Radić 2
42 000 Varaždin

Stečajni sudac:
gđa. Melita Poljanec Bubaš

IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA
INFONET d.o.o. U STEČAJU I NJEGOVIM UZROCIMA

Stečajni upravitelj:
Vidonija Miletić Plukavec
Pirovec gornji 24
10 000 ZAGREB
OIB 05863527189

U Zagrebu 02.veljače 2017.

Stečajni dužnik:
INFONET d.o.o. u stečaju
Dobriše Cesarića 12

40 000 Čakovec
OIB91110277596

U Zagrebu 02. veljače 2017.

2 St-440/16-11

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
Braće Radić 2
42 000 Varaždin

Stečajni sudac:
gđa. Melita Poljanec Bubaš

PREDMET: Izvještajno ročište - Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima

Temeljem članka 227. st.1. i 2. Stečajnog zakona, te rješenja Trgovačkog suda u Varaždinu broj 2- St-440/16-11 od 11. studenoga 2016. godine, stečajna upraviteljica tvrtke INFONET d.o.o. U STEČAJU podnosi slijedeće:

IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA I NJEGOVIM UZROCIMA

I UVOD

Financijska agencija podnijela je Trgovačkom sudu u Varaždinu prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom INFONET d.o.o., s pozivanjem na čl. 110 st. 1 Stečajnog Zakona gdje je propisano da je Financijska agencija dužna podnijeti prijedlog za otvaranje stečajnog postupka ako pravna osoba u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana.

Dužnik je nesposoban za plaćanje zbog evidentiranih nepodmirenih obveza u razdoblju dužem od 60 dana. U periodu od 6 mjeseci stečajni dužnik je u kontinuiranoj blokadi po računima 180 dana.

S obzirom na to da su ostvareni stečajni razlozi sukladno Stečajnom zakonu, čl. 6 st. 4., Trgovački sud u Varaždinu dana 11. studenoga 2016. godine donio je Rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad navedenim dužnikom pod brojem 2. St-440/16-11.

II PODUZETE AKTIVNOSTI STEČAJNOG UPRAVITELJA

Nakon primitka Potvrde o imenovanju preuzela sam ovlasti stečajnog upravitelja dužnika, te su poduzete slijedeće mjere:

- izrađen je novi pečat društava sa sufiksom "u stečaju";
- otvoren je račun stečajnog dužnika kod RBA banke;
- ažurirana je statistika kroz Obrazac NKD
- posjetom sjedištu društva Dužnika konstatirala sam da dužnik ne posluje na navedenoj adresi;
- ishoda je potvrda Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje iz koje je vidljivo da nema zaposlenih radnika.

U periodu od 2002-2016 godine bilo je ukupno zaposleno 9 radnika, a do 2016. godine jedini zaposlenik bio je g. Kovačić Antun bivši zakonski zastupnik dužnika.

- konstatirano je da društvo ne posluje i nema zaposlenih radnika na dan sastavljanja Izvješća
- prijavljene tražbine su obrađene, analizirane i evidentirane u zasebnom tabelarnom prikazu koji je sastavni dio ovog Izvješća (Obrazac 19).
- od strane razlučnog vjerovnika ishoda je procjena nekretnine koju dužnik posjeduje na adresi sjedišta društva (Dobriše Cesarića 12).
- sa bivšim zakonskim zastupnikom dana 25.11.2016. godine potpisan je Zapisnik o obvezi dostave podataka i primopredaji ključa nekretnine koja je u vlasništvu dužnika;
- sa HEP – Opskrbom dogovorena je opskrba električnom energijom u svrhu izbjegavanja dodatnih troškova u slučaju ponovnog prikopčavanja. Navedene račune potrebno je u što kraćem roku podmiriti.

III UZROCI GOSPODARSKOG POLOŽAJA DUŽNIKA

INFONET d. o. o. u stečaju OIB 91110277596, MBS 070059550 registrirano je kao izdavačka i tiskarska djelatnost, te umnožavanje snimljenih zapisa, proizvodnja uredskih strojeva i računala, poslovanje nekretninama, iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo, računalne i srodne djelatnosti, istraživanje tržišta i ispitivanje javnoga mnijenja, promidžbu (reklamu i propagandu), te ostale zabavne i rekreacijske djelatnosti.

Temeljni kapital društva iznosi 20.000 kn, a osnivači Društva su Antun Kovačić OIB 70330616503 i Sonja Gyofi OIB 28103531635.

Prema dostupnoj poslovnoj dokumentaciji od strane dužnika, Suda, Sudskog registra, Porezne uprave Ispostava Čakovec ostalih institucija izveden je zaključak da je Društvo osnovano sa svrhom obavljanja usluge izrade programa računalne podrške prvenstveno za velike poslovne korisnike (prije svega manje banke).

Pod utjecajem krize, kao i velike turbulencije koja se dogodila u bankarskom sektoru došlo je do asimilacije pojedinih banaka što je direktno utjecalo na gubitak velikih korisnika, a samim time i prihoda koji su bili okosnica poslovanja.

U kriznom periodu i zahtjevnim tržišnim okolnostima dužnik, bez likvidnih sredstava, nije uspio restrukturirati poslovanje i prilagoditi se novonastaloj tržišnoj situaciji.

Ukupni prihodi iz 2011. godine iznosili su 436.600 kn, a u narednim godina ukupni prihodi smanjeni su na jedva 30% od ukupno ostvarenog u 2011. što nije bilo dovoljno za održanje kontinuiteta poslovanja.

U niže navedenoj tablici prikazan je ukupan prihod ostvaren u periodu 2011-2015. godine kako slijedi:

	kn					
GODINA	2011	2012	2013	2014	2015	2016*
PRIHODI	436.600	148.900	175.400	149.200	149.900	44.734

*Ukupni prihodi do 11.11.2016. godine

Iz dostupne dokumentacije vidljivo je da obveze prema dobavljačima nisu velike, ali isto tako niti potraživanja od dužnikovih dužnika, iz čega je razvidno smanjenje poslovnih aktivnosti koje su se iz godine u godinu urušavale da bi na kraju dužnik prestao sa radom i otpustio sve radnike.

IV NOVČANA SREDSTVA – STANJE NA RAČUNU:

Poslovni račun dužnika je u kontinuiranoj blokadi.. U periodu od 6 mjeseci stečajni dužnik je u kontinuiranoj blokadi po računima 180 dana.

V IMOVINA

a) Nekretnine

Analizom stanja imovine kojom dužnik raspolaže utvrđeno je da dužnik ima vlasništvo nad nekretninom na kčbr. 163/B/2/1 Katastarska općina Čakovec na kojoj je evidentiran vlasnički udio 1/1 kako slijedi:

Udio	Kč. Br.	čhv	OPIS	Broj ZK uložka
1/1	163/B/2/1	22	Kuća/ dvor	3697

Kčbr. 163/B/2/1 ZK uložak 3697 ukupne površine 22 čhv u zemljišnim knjigama vodi se kao UDIO 1/1 INFONET d.o.o. u stečaju.

U prilogu Izvješća dostavlja se kopija Izvatka iz zemljišnih knjiga, broj ZK uložka 3697 iz kojeg je razvidno razlučno pravo kako slijedi:

- 1) **PRIVREDNE BANKE ZAKGREB**, kao pravni slijednik MEDIMURSKE BANKE D.D. Čakovec.

Pravna osnova razlučnog prava je Ugovor o dugoročnom kreditu broj 31903000671 od dana 12.01.2009.sa zasnivanjem založnog prava na nekretninama

- 2) **REPUBLIKE HRVATSKE, MINISTARSTVO FINACIJA- POREZNA UPRAVA**, Zastupano po Županijskom državnom odvjetništvu u Varaždinu.

Uknjižba založnog prava temeljem Rješenja o osiguranju broj OVR-376/16 u iznosu od 71.292,28 kuna uz pripadajuće kamate.

Dio imovine na koji se odnose razlučna prava (predmet razlučnog prava) je nekretnina upisana u zk.ul. br. 3697, k.o. 302813 Čakovec, kčbr. 163/B/2/1/3 – kuća i dvor ukupne površine od 22 čhv.

Općinski sud u Čakovcu pod brojem 20 Ovr-1932/14-40 utvrdio je prekid postupka u ovršnoj pravnoj stvari, obzirom da prekinute postupke ovrhe i osiguranja nastavlja sud koji vodi stečajni postupak primjenom pravila o unovčenju predmeta na kojima postoji razlučno pravo u stečajnom postupku.

Privredna banka Zagreb dala je izraditi Nalaz i mišljenje vještaka kod Međimurje – investa d.o.o. u svrhu utvrđivanja tržišne vrijednosti gore opisane nekretnine.

Poslovna zgrada i zemljište procijenjeni su na ukupan iznos od **723.000 kuna (ili 96.400 eura)**.

B) Pokretnine

Prema dopisu POREZNE UPRAVE ISPOSTAVA ČAKOVEC dužnik nije vlasnik vozila, zrakoplova li plovila – podaci ne postoje u službenoj evidenciji.

Kod porezne uprave evidentiran je poslovni udjel u društvu AEA d.o.o. u likvidaciji. Riječ je povezanom društvu koje je registrirano na istoj adresi. Zbog činjenice da je društvo u likvidaciji nije izvjesno da bi se prodajom udjela ostvario novčani priljev.

Dugotrajna imovina koja se nalazi u knjigovodstvenoj evidenciji je u cijelosti amortizirana i zastarjela, iz čega proizlazi da nema tržišnu, niti upotrebnu vrijednost.

VI. POTRAŽIVANJA

Prema dostupnoj knjigovodstvenoj dokumentaciji proizlazi da su potraživanja od kupaca na dan prije otvaranja stečajnog postupka iznosila 34.066,36 kuna, i to od Križevčanka ŠKZ u likvidaciji. Obzirom da je društvo u likvidaciji proizlazi da nije vjerojatno da će se predmetno potraživanje naplatiti u cijelosti ili djelomično.

VII RADNICI

Društvo od 30.09.2016. prema potvrdi Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, nema evidentiranih i prijavljenih osiguranika. U periodu od 2002-2016 godine na temelju potvrde HZMO-a bilo je zaposleno ukupno 9 radnika, a do 2016. godine samo g Antun Kovačić, bivši zakonski zastupnik dužnika.

Prema knjigovodstvenoj evidenciji obveze za neto plaće su u cijelosti podmirene, izuzev neto plaće gdina. Antuna Kovačića u iznosu od 10.778,18 kuna.

U I (prvi) viši isplatni red evidentirano je i potraživanje Porezne uprave u iznosu od 6.388,85 kn po osnovi neplaćenih obveza vezanih uz radnička potraživanja.

VIII PARNICE U TIJEKU

Nema saznanja o eventualnim parnicama u tijeku.

IX PRIJAVLJENE TRAŽBINE

Za ispitno ročište prijavljeno je šest tražbina stečajnih vjerovnika u ukupnom iznosu od **1.466.152,81 kuna**. Sve prijavljene tražbine su ispitane, prihvaćene i razvrstane u I i II viši isplatni red.

Od navedenog ukupnog iznosa priznato je **1.466.152,81 kuna** na temelju Vjerodostojnih isprava, ugovora i knjigovodstvenih podataka koji se navode u priloženim tabelarnim prikazima.

Osporenih prijavljenih tražbina nema.

U I. viši isplatni red prijavljena je tražbina u iznosu od **10.778,18 kn** po osnovu ne isplaćene neto plaće i tražbina Porezne uprave po osnovu radničkih potraživanja u iznosu od 6.388,85 kn.

Ukupan iznos I (prvi) viši isplatni red iznosi : 17.167,03 kn

Ukupno iznos II (drugi) viši isplatni red iznosi: 1.448.985,78 kn

Tablica izlučnih prava nije u prilogu obzirom da nema prijavljenih izlučnih vjerovnika,

Razlučna prava vjerovnika bazirana su na podacima iz zemljišnih knjiga što je prikazano separatnom Tablicom razlučnih vjerovnika koja je u prilogu Izvješća.

X ZAKLJUČCI I PRIJEDLOZI

Ovim izvješćem nastojala sam stečajnim vjerovnicima prikazati stanje i uzroke gospodarskog položaja dužnika, kao i odrediti daljnje smjernice postupanja u predmetu.

Nakon analize Izvješća stečajnog upravitelja niže se predlažu odluke kako slijedi:

1. Prihvaća se Izvješće stečajne upraviteljice u cijelosti;
2. Prihvaćaju se do sada poduzete radnje stečajne upraviteljice;

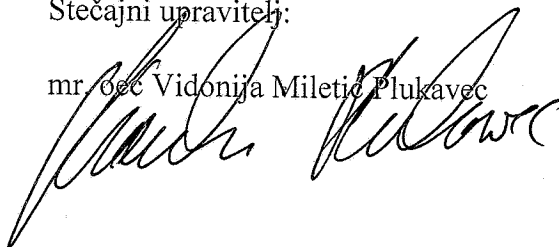
3. Obustavlja se poslovanje stečajnog dužnika, koje je prestalo i prije otvaranja stečajnog postupka;

4. Prihvaća se službeni Nalaz i mišljenje vještaka Međimurje – invest d.o.o. glede vrijednosti nekretnine u iznosu od 723.000 kuna (ili 96.400 eura), te će sud donijeti Rješenje o prodaji predmetne nekretnine.

5. U svrhu nesmetanog odvijanja stečajnog postupka i pokrića troškova režija na samom objektu, knjigovodstvenih usluga i troškova prodaje nekretnine u stečajnom postupku putem elektroničke dražbe predlaže se razlučnom vjerovniku da predujmi iznos od 20.000,00 kn, a koji bi iznos bio evidentiran kao trošak stečajne mase.

Stečajni upravitelj:

mr. oec. Vidonija Miletic Plukavec



Uz izvještaj se dostavlja:

- a) Tablica prijavljenih tražbina vjerovnika I i II višeg isplatnog reda,
- b) Tablica razlučnih vjerovnika.
- c) Izvod iz zemljišnih knjiga ZK 369

mr. oec. Vidonija Miletic Plukavec, stečajni upravitelj
Pirovec gornji 24, 10 000 Zagreb
kontakt: tel/fax 01/4637-405, mob: 098/440-499
e-mail: vidonija.miletic-plukavec@zg.t-com.hr

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Varaždinu, Braće Radić 2

Sudac: gđa. Melita Poljanec Bubaš

Broja spisa :2.St-440/16-11

Dužnik (ima i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište)

INFONET d.o.o. u stečaju OIB 91110277596

Dobriše Cesarića 12, 40 000 Čakovec

Obrazac 19.

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA - PRVI VIŠI ISPLATNI RED

R. br. prijav. tražb.	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
1	Antun Kovačić	70330616503	Naselje dr. Vlatka Mačeka 21, Šenkovec	10.778,18	Neisplaćene neto plaće	10.778,18 kn	Neisplaćene neto plaće
2	Republika Hrvatska Ministarstvo financija	18683136487	Ivana Rendića5, 49 000 Krapina	6.388,85	Vjerodostojna isprava	6.388,65	Vjerodostojna isprava
	Ukupno I (prvi) viši isplatin red			17.167,03		17.166,83	

Gore navedena potraživanja odnose se na potraživanja gdina. Antuna Kovačića i Ministarstva financija po osnovu obaveza iz radnog odnosa.

U periodu od 2002 do 2016 godine na temelju potvrde HZMO bilo je zaposleno ukupno 9 radnika, a do 2016. godine jedini zaposlenik bio je g. Antun Kovačić

bivši zakonski zastupnik dužnika.

I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA - DRUGI VIŠI ISPLATNI RED

R. br. prijav. tražb.	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
1	Republika Hrvatska Ministarstvo financija	18683136487	Graberje 1, 42 000 Varaždin	96.951,09	Vjerodostojna isprava, Klasa UP/I-415-02/2015- 01/2337 i ostale	96.951,09	Vjerodostojna isprava, Klasa UP/I-415-02/2015- 01/2337 i ostale
2	PRIVREDNA BANKA ZAGREB	2535697732	Radnička 50, Zagreb	1.344.189,19	Ugovor o dugor. kreditu 31903000617/razlučno pravo	1.344.189,19	Ugovor o dugor. kreditu 31903000617/razlučno pravo
3	GRAD ČAKOVEC	4442768822	Ul. Kralja Tomislava 15, Zagreb	6.936,15	Knjigovodstvena dokumentacija	6.936,15	Knjigovodstvena dokumentacija
4	MEDIMURSKJE VODE d.o.o.	81394716246	Matice hrvatske 10, Čakovec	738,73	Izvatci iz poslovnih knjiga	738,73	Izvatci iz poslovnih knjiga
5	HEP-Opskrba d.o.o.	63073332379	Ulica grada Vukovara 37, Zagreb	170,62	Izvatci iz poslovnih knjiga/Ugovor o opskrbi	170,62	Izvatci iz poslovnih knjiga/Ugovor o opskrbi
	Ukupno II (drugi) viši isplatni red			1.448.985,78		1.448.985,78	Ugovor o dugoročnom kreditu; Ov-16213/12 s klauzulom ovišnosti od 30.10.2014.
	Ukupno I (prvi) + II (drugi) viši isplatni red			1.466.152,81		1.466.152,61	

Ukupna potraživanja MINISTARSTVA FINANCIJA (I viši isplatni red + II viši isplatni red iznose:

103.339,94 kuna.

Tablica osporenih tražbina nije priložena obzirom da nema osporenih tražbina.



II TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime/tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa/sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1	PRIVREDNA BANKA ZAGREB	2535697732	Radnička 50, Zagreb	Općinski sud u Čakovcu Katastarska općina 302813 Čakovec	1.344.189,19	Ugovor o dugor. kreditu 31903000617/Rješ. o ovrsi Ovr-1932/14-6 od 17.02.2015.	Nekretnina upisana u Zk.ul.br. 3697, k.o. 302813, Čakovec kčbr. 163/B/2/1/3 kuća i dvor uk. površine 22 čhv
2	Republika Hrvatska Ministarstvo financija	18683136487	Graberje 1, 42 000 Varaždin	Općinski sud u Čakovcu Katastarska općina 302813 Čakovec	71.292,80	Rješenje Općinskog suda u Čakovcu br. Z- 3294/16 od 8. travnja 2016.	Nekretnina upisana u Zk.ul.br. 3697, k.o. 302813, Čakovec kčbr. 163/B/2/1/3 kuća i dvor uk. površine 22 čhv

Redoslijed zabilježbe na Teretovnici je :

1. Privredna banka Zagreb
2. Ministarstvo financija

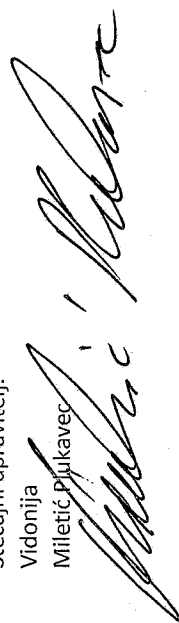
Tablica Izlučnih prava nije priložena obzirom da nema prijavljenih izlučnih prava.

U Zagrebu, 02. veljače 2017.

Stečajni upravitelj:

Vidonija

Miletić Plukavec





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Čakovcu
ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL ČAKOVEC
Stanje na dan: 15.11.2016. 23:33

Katastarska općina: 302813, ČAKOVEC

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3294/2016
Aktivne plombe:

Verificirani Z

Broj ZK ulož

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primje
			jutro	čhv	m2	
1.	163/B/2/1/3	KUĆA, DVOR		22		
		UKUPNO:		22		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 INFONET D.O.O., ČAKOVEC, D. CESARIĆA 12	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.			
9.1	Zaprimljeno 22.01.2009. broj Z-365/09. Temeljem Ugovora o dugoročnom kreditu sa zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 12.1.2009.g. br.31903000671, uknjiženo je pravo zaloge na nekretnine u A, za iznos od 115.000,00 EUR, u protivvrijednosti kuna, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i ostale troškove, te uz ostale uvjete iz ugovora, za korist: MEĐIMURSKA BANKA D.D., ČAKOVEC, V. MORANDINIJA 37	115.000,00 EUR	
9.2	zabilježuje se zasnivanje zajedničke hipoteke u glavnom z.k.ul.br. 819 k.o. Čakovec, te sporednim z.k.ul.br. 3697 k.o. Čakovec i z.k.ul.br. 1841 k.o. Mihovljan		
9.3	zabilježuje se obveza vlasniku nekretnine da će ishoditi brisanje hipoteke upisane u korist Međimurske banke d.d. Čakovec upisane pod br.Z-5925/04., br.Z-4593/05., br.Z-8297/06., Z-6865/07., Z-1865/08., Z-6569/08.		
10.			
10.1	Zaprimljeno 11.03.2015. broj Z-1481/15 Na temelju ovosudnog Rješenja o ovrsi br. Ovr-1932/14-6 od 17.02.2015.g. zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Privredne banke Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, OIB: 02535697732, iz iznosa dobivenog prodajom.		
12.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjed
12.1	Zaprimljeno 08.04.2016.g. pod brojem Z-3294/2016 Prvenstveni red upisa: Z-3156/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU BROJ OVR-376/16, 06.04.2016, uknjižuje se pravo zalogu u u prvenstvenom redu upisane zabilježbe pokretanja postupka pod brojem Z-3156/2016, u ukupnom iznosu od 71.292,80 kuna (glavnica u iznosu od 69.321,52 kn i zakonske zatezne kamate u iznosu od 1.971,28 kn), zajedno sa zakonskim zateznim kamatama tekućim na iznos od 69.321,52 kn od dana 01. siječnja 2016. pa do isplate po stopi koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, kao i radi naplate troškova postupka osiguranja, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od dana donošenja rješenja o osiguranju pa do isplate po stopi koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a sve radi osiguranja novčane tražbine, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINACIJA	71.292,80 KN	
12.2	Zaprimljeno 08.04.2016.g. pod brojem Z-3294/2016 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zabilježuje se zasnivanje zajedničke hipoteke u glavnom ZK uložku broj 819 k.o. Čakovec i sporednom ZK uložku broj 3697 k.o. Čakovec.		na 12.1
12.3	Zaprimljeno 08.04.2016.g. pod brojem Z-3294/2016 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, zabilježuje se ovršivost tražbine.		na 12.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 15.11.2016.